

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

O wartości powyżej 14 000 euro

1). Nazwa (firma) i adres Zamawiającego:

Muzeum Historii Kielc

ul. Św. Leonarda 4,

25-303 Kielce

Tel. 041 340 55 20

Fax 041 340 55 25

www: muzeumhistoriikielc.pl

e-mail: poczta@muzeumhistoriikielc.pl

Rodzaj Zamawiającego: samorządowa instytucja kultury

2). Określenie trybu zamówienia:

Przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej powyżej 14000 euro.

3). Adres strony internetowej, na której zamieszczona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia

[www:muzeumhistoriikielc.pl](http://www.muzeumhistoriikielc.pl)

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia bezpłatnie można odebrać w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Historii Kielc, ul. Św. Leonarda 4, 25-303 Kielce, pok. 218, w godz. 8⁰⁰ – 15⁰⁰, tel. 041 340 55 20

4). Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych

Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie usługi ochrony i dozoru budynku przy ul. Św. Leonarda 4 w Kielcach wraz z mieniem i terenem przyległym oraz na wykonaniu usługi sprzątnięcia wewnątrz i na zewnątrz budynku i usługi dbania o zieleń.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi całodobowej, stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej mienia należącego do Zamawiającego. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników ochrony sprawował stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną mienia składającego się z budynku Muzeum, jego pomieszczeń, rzeczy znajdujących się w tych pomieszczeniach i terenu przyległego.

2. Świadczenie usługi w zakresie utrzymania czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku Muzeum oraz usługi dbania o zieleń.

Rodzaj zamówienia: usługa

Wspólny Słownik Zamówień:

74610000-8 usługi ochroniarskie

74700000-6 usługi sprzątnięcia

74750000-1 usługi sprzątnięcia biur

90212000-6 usługi odśnieżania

77311410-5 usługi w zakresie trawników

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

5). Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6). Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystąpił do wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy. Umowa zostanie zawarta na okres 12 miesięcy.

7). Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

W przetargu, zgodnie z art. 22 Ustawy, mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1. posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonywania zamówienia,
 2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Pzp,
- Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana według reguły „spełnia” albo „nie spełnia” na podstawie dokumentów i oświadczeń wyszczególnionych poniżej. Niespełnienie choćby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, zaś oferta Wykonawcy wykluczonego zostanie uznana za odrzuconą.

Spełnienie warunków oceniane będzie na podstawie niżej wymienionych dokumentów:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty

zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6. Koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej objętej postępowaniem w zakresie usług ochrony stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.

7. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

8. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ustawy i o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

9. Wykaz wykonanych dostaw o wielkości i charakterze odpowiadających przedmiotowi niniejszego zamówienia, za ostatnie trzy lata, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to za ten okres, wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada niezbędne doświadczenie, jeżeli wykaże, iż w ciągu ostatnich trzech lat wykonał co najmniej trzy prace podobne do przedmiotu zamówienia. Za prace podobne Zamawiający uzna realizację przez Wykonawcę usługi ochrony i utrzymania czystości odpowiadające swoim zakresem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, każda potwierdzona odpowiednimi referencjami.

10. Opis technologii sprzątania zawierający:

- zasady sprzątania stosowane przez firmę,
- wykaz urządzeń, sprzętu specjalistycznego stosowanego przez Wykonawcę,
- wykaz środków chemicznych i czystości stosowanych do wykonania usługi wraz z kartami charakterystyk,
- system monitorowania jakości usługi,

11. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej obiektu i zapoznania się ze specyfiką pracy, łącznie ze sprawdzeniem wszystkich powierzchni podlegających czyszczeniu bądź konserwacji celem dobrania odpowiednich środków.

8). Informacja na temat wadium
Wykonawca nie wymaga wniesienia wadium.

9). Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
Kryteria oceny ofert: Cena – 100%

10). Miejsce i termin składania ofert:
Miejsce realizacji zamówienia: Muzeum Historii Kielc, ul. Św. Leonarda 4, 25-303 Kielce.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:
Muzeum Historii Kielc, Ul. Św. Leonarda 4, 25-303 Kielce, pok. 219, w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰
Termin składania ofert upływa dnia 03 grudnia 2007 roku, godz. 9⁰⁰

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Historii Kielc
Ul. Św. Leonarda 4, 25-303 Kielce, pok. 219, w dniu 03 grudnia 2007 roku, o godz. 9⁰⁵

11). Termin związania ofertą
Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12). Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

13) Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów
Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów

14) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna.
Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

Wyjaśnienie do SIWZ

Dotyczy przetargu na: „Ochronę i dozorowanie budynku przy ul. Św. Leonarda 4 w Kielcach wraz z mieniem i terenem przyległym oraz na utrzymanie czystości wewnątrz budynku i terenu przyległego do budynku” ZP-MHKi/6/2007

Na podstawie art. 38 ust. 1-2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.) Muzeum Historii Kielc udziela odpowiedzi na poniższe pytanie zadane przez Wykonawcę dotyczące SIWZ..

Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawnienia źródła zapytania, zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego i przesyła Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ w siedzibie Zamawiającego.

Zapytanie nr I:

Z racji tego, iż zakres zamówienia obejmuje zarówno usługi ochrony fizycznej mienia (podatek VAT równy 22%) jak również usługi czystościowe świadczone zarówno na terenach wewnętrznych (VAT 22%) jak i zewnętrznych (VAT 7%), jaki sposób obliczania ceny Zamawiający przyjmuje za właściwy ? Pytanie to wynika z braku rozbicia na poszczególne składniki zamówienia w przypadku formularza oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ), a potraktowania ich jako całości, co w momencie obliczania ceny brutto spowoduje niejasność. Podobnie, cena netto nie będzie odpowiednio korelowała z ceną brutto).

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmiany w załączniku nr 1 do SIWZ, tj. wymaga od Wykonawców podania składników, które składają się na cenę netto i brutto ogółem.

Zapytanie nr II:

Czy Zamawiający dopuszcza dołączenie do oferty listów referencyjnych, traktujących zagadnienia usług ochrony fizycznej oraz usług czystościowych osobno, czy też w/w usługi muszą być zawarte w ramach jednej umowy i na tej podstawie podsumowane odpowiednim listem referencyjnym.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykazania zrealizowania usług: ochrony fizycznej i usług czystościowych zawartych w jednej umowie, potwierdzone odpowiednim listem referencyjnym.

Zapytanie nr III:

Czy Zamawiający dopuszcza, aby usługi potwierdzające doświadczenie i kwalifikacje Wykonawcy miały charakter ciągły czyli były usługami wciąż realizowanymi, rozpoczętymi w okresie ostatnich trzech lat ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza, aby usługi potwierdzające doświadczenie i kwalifikacje

Wykonawcy miały charakter ciągły, czyli były usługami wciąż realizowanymi, rozpoczętymi w okresie ostatnich trzech lat.

Powiadomienie o zmianach SIWZ

Dotyczy:

zmiany zapisów SIWZ w postępowaniu na: „Ochronę i dozorowanie budynku przy ul. Św. Leonarda 4 w Kielcach wraz z mieniem i terenem przyległym oraz na utrzymanie czystości wewnątrz budynku i terenu przyległego do budynku” ZP-MHki/6/2007

Szanowni Państwo,

W związku z koniecznością wprowadzenia zmian w SIWZ (w załączniku nr 1 do SIWZ - "Wzór formularza oferty") na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetarg nieograniczony na: **„Ochronę i dozorowanie budynku przy ul. Św. Leonarda 4 w Kielcach wraz z mieniem i terenem przyległym oraz na utrzymanie czystości wewnątrz budynku i terenu przyległego do budynku”** ZP-MHki/6/2007 dokonuje się następujących zmian zapisów w Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia:

1.załącznik nr 1 „Wzór formularza oferty” przyjmuje następujące brzmienie:

WZÓR Załącznik nr 1

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wzór formularza oferty

**Muzeum Historii Kielc
Ul. Św. Leonarda 4
25-303 Kielce**

Dane Wykonawcy:

Nazwa.....
.....

Siedziba.....
.....

Nr tel/faks.....e-mail.....

NIP.....REGON.....

Nawiązując do ogłoszonego przetargu w trybie „przetarg nieograniczony” „**Na ochronę i dozorowanie budynku przy ul. Św. Leonarda 4 w Kielcach wraz z mieniem i terenem przyległym oraz na utrzymanie czystości wewnątrz budynku i terenu przyległego do budynku. (ZP – MHKi/6/2007)**

1. oferujemy wykonanie usługi objętej zamówieniem na następujących zasadach:
za cenę netto.....zł, wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości....., cena brutto wynosi.....
(słownie:.....)

Na powyższą cenę składają się następujące składniki:

Lp.	Nazwa usługi	Kwota netto	Podatek Vat		Kwota brutto
			VAT %	Kwota podatku	
1.	Usługa ochrony i dozoru budynku przy ul. Św. Leonarda 4 wraz z mieniem i terenem przyległym				
2.	Usługi czystościowe wewnątrz budynku				
3.	Usługi czystościowe na zewnątrz budynku				
Ogółem:			X		

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.

3. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

4. Oświadczamy, że akceptujemy wzór umowy – załącznik nr 4 SIWZ

5. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
.....
.....

Oferta liczy:.....stron

.....dnia.....

.....
Podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.